Ce document a été mis en ligne par l'organisme FormaV®.

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour consulter tous nos sujets d'annales et corrigés du Bac Pro TEB, veuillez visiter :
bacproteb.fr/annales-sujets-et-corriges

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL

TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT

Option A : ÉTUDES ET ÉCONOMIE



Session 2018

ÉPREUVE E3	PRODUCTION ET COMMUNICATION
SOUS-ÉPREUVE E33	PREPARATION DES TRAVAUX

Composition du dossier de l'épreuve :

N°	Activités	Barème	Durée conseillée
Étude n°1	Relevé	/ 20 pts	2 h 00
Étude n°2	Établir les besoins en matériaux	/ 12 pts	1 h 15
Étude n°3	Établir le tableau de situation mensuelle N°4	/ 8 pts	0 h 45

Repères des documents composant l'épreuve	
Support papier	**DE1-DE2.1- DE2.2 - DE3.1- DE3.2 - DR1.1-DR1.2-DR1.3-DR2.1-DR2.2-DR3**
Support informatique	**DT1_E33.pdf - DT2_E33.pdf**

DE : document étude – DR : document réponse – DT : document technique

L'usage de tout modèle de calculatrice, avec ou sans mode examen, est autorisé.

Consignes aux candidats et aux surveillants :

◆Le **DOSSIER DE BASE** est ramassé avec l'identification portée sur la page de garde.

◆En fin d'épreuve, l'ensemble des Documents Réponses (DR) ci-dessous est ramassé, regroupé et agrafé dans une copie d'examen modèle Éducation nationale.

◆Découper impérativement sur le (ou les) DR sorti(s) de l'imprimante, le coin portant l'identification du candidat.

DR à rendre :	DR fourni(s) dans le sujet	DR **réalisé**(s) par le candidat
DR1.1	**X**	
DR1.2	**X**	
DR1.3	**X**	
DR2.1	**X**	
DR2.2	**X**	
DR3	**X**	

Renseignements complémentaires à l'étude n°1 :

Nature de la réhabilitation :

- Remplacement des revêtements de sols ;
- Remplacement des revêtements muraux ;
- Mise en place de faux plafonds ;
- Remplacement des appareils sanitaires.

Préparation des travaux

ÉTUDE n°1

SITUATION PROFESSIONNELLE :

Vous êtes technicien dans un bureau de maîtrise d'œuvre.

Dans la phase d'avant projet de la réhabilitation d'une partie d'un établissement public, vous êtes chargé de relever un vestiaire-sanitaire dans un lycée.

ON DONNE :	**Documents papier**	**Fichiers numériques**
- Présentation de l'étude : - Deux feuilles A3 quadrillées 5 mm x 5 mm : - Une notice descriptive à remplir : - Un double mètre - Un décamètre et/ou un distance mètre - Une planchette - Un aide	DE 1 DR1.1 et DR1.2 DR1.3	

ON DEMANDE :

Sur les documents réponse **DR1.1 et DR1.2 :**

1.1. Effectuer à main levée le croquis des vestiaires et sanitaires à rénover.
Le relevé comportera :
- une vue en plan cotée faisant apparaître les appareils sanitaires et les robinetteries suivant la légende ;
- les élévations cotées faisant apparaître les ouvertures (portes et fenêtres) ;
- tous les détails cotés nécessaires à la bonne compréhension de l'ensemble du relevé.

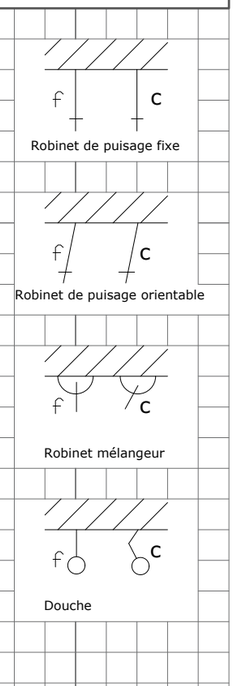
Nota : les appareils électriques et de chauffage ne sont pas pris en compte pour cette rénovation.

Sur le document réponse **DR1.3 :**

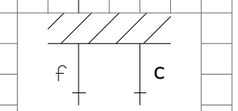
1.2. Rédiger la notice descriptive de l'existant sous forme de tableau faisant apparaître la nature des supports, les enduits, les matériaux utilisés et l'état et désordres éventuels constatés.

ON EXIGE :

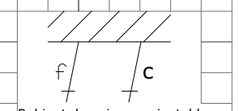
- un croquis proportionné, soigné et utilisable par un tiers ;
- la cotation nécessaire et suffisante pour une mise au net de l'existant et l'élaboration des devis ;
- une rédaction claire et précise de l'état des lieux.


f
C
Robinet de puisage fixe
f
C
Robinet de puisage orientable
f
C
Robinet mélangeur
f
C
Douche

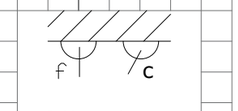
DR1.1



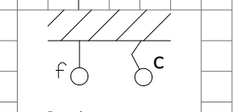
Robinet de puisage fixe



Robinet de puisage orientable



Robinet mélangeur



Douche

DR1.2

NOTICE DESCRIPTIVE

OUVRAGES	DESCRIPTIF	DÉSORDRES, OBSERVATIONS
MURS		
SOLS		
PLAFONDS		
FENÊTRES		

OUVRAGES	DESCRIPTIF	DÉSORDRES, OBSERVATIONS
PORTES		
APPAREILS SANITAIRES		

DR1.3

Renseignements complémentaires à l'étude n°2 :

Choix du système de couverture.

BATIBAC ☐	BATIREGUL ☒	BATIDRAIN ☐
36T ☐	45T ☒	29T ☐

ÉPAISSEUR TÔLE (mm)	
0,63 ☒	0,75 ☐

Renseignements concernant la fixation :

Fixation bac en partie courante : fixation type 4 y compris fixation faîtière.

Prendre pour fixation de couture : 8 vis autoperceuses 4,8 x 20 pour l'ensemble.

Fixation des accessoires : fixation type 3.

Rive : 2 fixations / m.

Fixations au GO : sans objet pour la présente étude.

Renseignement concernant les finitions :

Surface à vernir 11,20 m².

Préparation des travaux

ÉTUDE n°2

SITUATION PROFESSIONNELLE :

Aide-conducteur de travaux dans une entreprise de couverture - zinguerie, vous êtes chargé d'établir les besoins pour la réalisation des couvertures sèches des garages en batterie et individuels.

ON DONNE :	**Documents papier**	**Fichiers numériques**
Dossier de base commun aux épreuves E2 et E3		
La maquette numérique du projet		Maquette.ifc
Documents techniques : - catalogue fournisseur		DT1_E33. et DT2_E33
Documents réponses	DR2.1 et DR2.2	
Dossier étude et renseignements complémentaires	DE2.1 et DE2.2	

ON DEMANDE :

Sur le document réponse **DR2.1 :**

2.1. Compléter le bon de commande des bacs acier de la toiture sèche ;
2.2. Justifier vos choix.

Sur le document réponse numérique **DR2.2 :**

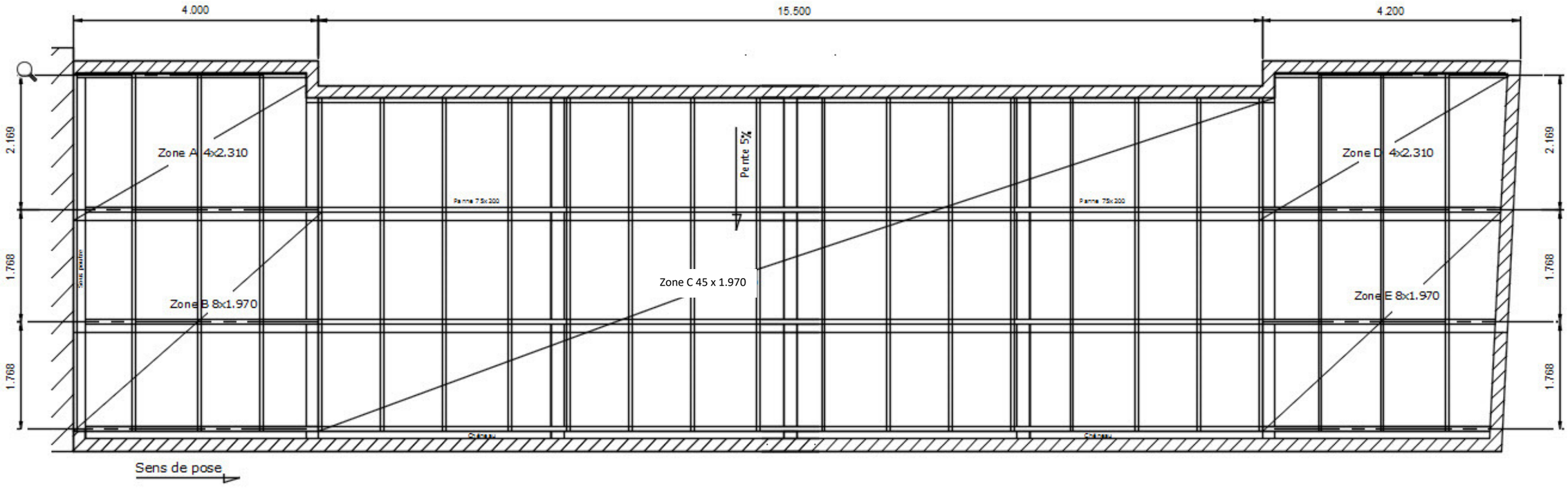
2.3. Préparer le bon de commande des accessoires spécifiques de la toiture sèche ;
2.4. Justifier vos choix.

ON EXIGE :

- des quantités exactes ;
- des calculs précis ;
- des choix justifiés.

DE2.1

CALEPINAGE GARAGES (batterie)



Résultats calepinage garage individuel

ZONE F 12 x 1.970

DE2.2

2.1. Compléter le bon de commande des bacs acier de la toiture sèche :

QUANTITÉ	LONGUEUR TOTALE (m)	DÉFEUTRAGE	TYPE (droite/gauche)	SURFACE couverte (m²)
		☐ NON ☐ OUI	☐ Droite ☐ Gauche ☐ Sans Objet	
		☐ NON ☐ OUI	☐ Droite ☐ Gauche ☐ Sans Objet	

-

-

2.2. Justification.

Justifier vos choix pour le défeutrage et le type :

DR2.1

2.3. Préparer la commande des accessoires spécifiques :

BON DE COMMANDE

Références	Désignation	Unité de conditionnement	Quantité	P.U. (HT)	Total (HT)
FSLA45TT01	Faîtière en solin aérée				
RSL0001	Rive en solin				
CPG0001	Closoir peigne				
TFLAQ0001	Tire-fond 8x100				
CAVLAQ0001	Cavalier avec étanchéité				
VAM0003	Vis autoperceuse Ø 4,8 x 20				
BSP0050	Bande adhésive polyéthylène				
VERNBAT	Bativernis				
				TOTAL HT	

2.4. Justifier vos quantités pour chacun des accessoires :

- Faîtière :

- Rive :

- Closoir peigne :

- Tire-fond 8x100 :

Fixation de la partie courante et faîtière :

- Cavalier avec étanchéité :

- Vis autoperceuse :

Fixation rive

Fixation couture

- **Bande adhésive :**

- **Bativernis :**

DR2.2

Renseignements complémentaires à l'étude n°3 :

- **Une retenue de garantie de 5% sera appliquée**
- **Pourcentages d'avancement en cours du mois de JUILLET**

LOTS	Désignation	Pourcentages d'avancement en cours (en %)
1	Échafaudages	55
2	Gros Oeuvre	100
3	Canalisations cuves	100
4	Charpente	100
5	Couverture	100
6	Zinguerie	100
9	Menuiserie ext. PVC	100
10	Menuiserie ext. Alu	100
12	Électricité VMC	31
13	Sanitaires	38
14	Chauffage	38
20	Portes garages	100
22	VRD Aménagements extérieurs	14

Préparation des travaux

ÉTUDE n°3

SITUATION PROFESSIONNELLE :

Aide-conducteur de travaux dans l'entreprise pilote du chantier, vous êtes chargé d'établir le tableau de situation mensuelle d'avancement des travaux pour la réalisation de la facturation.

ON DONNE :	**Documents papier**	**Fichiers numérique**
Dossier de base commun aux épreuves E2 et E3		
Documents techniques :		
- présentation de l'étude	DE3.1 et DE3.2	
- renseignements complémentaires	DE3.1	
Document réponses	DR3	

ON DEMANDE :

Sur le document réponse **DR3 :**

3.1. Etablir le tableau de situation mensuelle n°4 d'avancement des travaux pour le mois de juillet.

ON EXIGE :

- des calculs exacts et précis.

DE3.1

Situation n°3 Mois de Juin

LOTS	Désignation	Montants totaux des travaux €	Pourcentages d'avancement %		Montants des travaux réalisés €	Retenue de garantie €	Situation HT €	Déduction de la situation précédente €	A payer pour le mois €
			Précédent	En cours					
1	Échafaudages	24 762,98	10	35	8 667,04	433,35	8233,69	2 352,48	5881,20
2	Gros Oeuvre	329 116,88	58	100	329 116,88	16 445,03	312 661,03	181 343,40	131 317,63
3	Canalisations cuves	53 893,49	100	100	53 893,49	2694,67	51 198,81	51 198,81	0
4	Charpente	72 153,43	0	100	72 153,43	3 607,67	68 545,76	0	68 545,76
5	Couverture	39 845,88	0	25	9 961,43	498,07	9 463,39	0	9 463,39
6	Zinguerie	18 309,91	0	67	12 667,64	613,38	12 054,26	0	12 054,26
7	Vêtures	19 022,71	0	0	0	0	0	0	0
8	Étanchéité	12 629,12	0	0	0	0	0	0	0
9	Menuiserie ext. PVC	22 061,56	0	0	0	0	0	0	0
10	Menuiserie ext. Alu	13 507,08	0	0	0	0	0	0	0
11	Plâtrerie Isolation	52 168,84	0	0	0	0	0	0	0
12	Électricité VMC	75 189,41	31	31	23 308,71	1 165,43	22 143,27	22 143,27	0
13	Sanitaires	72 938,23	38	38	27 716,53	1 385,83	26 330,70	26 330,70	0
14	Chauffage	81 042,48	38	38	30 796,14	1 539,81	29 256,33	29 256,33	0
15	Chapes Carrelage	48 625,48	0	0	0	0	0	0	0
16	Serrurerie	8 284,34	0	0	0	0	0	0	0
17	Menuiserie int.	10 580,55	0	0	0	0	0	0	0
18	Revêtements	39 395,65	0	0	0	0	0	0	0
19	Peintures	57 017,88	0	0	0	0	0	0	0
20	Portes garages	13 000,56	0	0	0	0	0	0	0
21	Isolation ext.	180 432,07	0	0	0	0	0	0	0
22	VRD Aménagements extérieurs	159 315,04	14	14	22 304,10	1 115,20	21 188,90	21 188,90	0
23	Enseigne	5 627,95	0	0	0	0	0	0	0
24	Finitions	18 015,84	0	0	0	0	0	0	0

DE3.2

Situation n°4 Mois de Juillet

LOTS	Désignation	Montants totaux des travaux €	Pourcentages d'avancement %		Montants des travaux réalisés €	Montants TTC €	Retenue de garantie €	Situation TTC €	Déduction de la situation précédente €	Net à payer pour le mois €
			Précédent	En cours						
1	Échafaudages	24 762,98	35							
2	Gros Oeuvre	329 116,88								
3	Canalisations cuves	53 893,49								
4	Charpente	72 153,43								
5	Couverture	39 845,88								
6	Zinguerie	18 309,91								
7	Vêtures	19 022,71	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Étanchéité	12 629,12	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Menuiserie ext. PVC	22 061,56								
10	Menuiserie ext. Alu	13 507,08								
11	Plâtrerie Isolation	52 168,84	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Électricité VMC	75 189,41								
13	Sanitaires	72 938,23								
14	Chauffage	81 042,48								
15	Chapes Carrelage	48 625,48	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Serrurerie	8 284,34	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Menuiserie int.	10 580,55	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Revêtements	39 395,65	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Peintures	57 017,88	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Portes garages	13 000,56								
21	Isolation ext.	180 432,07	0	0	0	0	0	0	0	0
22	VRD Aménagements extérieurs	159 315,04								
23	Enseigne	5 627,95	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Finitions	18 015,84	0	0	0	0	0	0	0	0

DR3

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL

TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT

Option A : ÉTUDES ET ÉCONOMIE



ÉPREUVE E3	PRODUCTION ET COMMUNICATION
SOUS-ÉPREUVE E33	PRÉPARATION DES TRAVAUX

DOCUMENTS TECHNIQUES	N° papier	N° numérique
- Catalogue couverture sèche et bac acier		DT1_E33.pdf
- Tarif enveloppe du bâtiment		DT2_E33.pdf

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.