Ce document a été mis en ligne par l'organisme FormaV®.

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour consulter tous nos sujets d'annales et corrigés du Bac Pro TEB, veuillez visiter :
bacproteb.fr/annales-sujets-et-corriges

Corrigé du sujet d'examen - Bac Pro TEB - E2 - Préparation d’une offre de travaux (option Électronique) - Session 2016

Correction de l'épreuve : BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL - TECHNICIEN D’ÉTUDES DU BÂTIMENT

Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE

Session 2016

Durée : Non spécifiée

Coefficient : Non spécifié

Correction détaillée

Ce sujet d'examen comprend plusieurs sections de documentation technique relative à la conception et la planification d'un bâtiment, visant à évaluer la capacité des candidats à produire une offre adéquate dans un contexte professionnel spécifique.

Étude de cas : Document GC1 (Plan de masse)

Ce document repère la localisation du bâtiment au sein d'un projet municipal. L'utilisation des cotes d'altitude sur le plan est cruciale pour l'évaluation des différentes hauteurs du bâtiment et devrait respecter les normes en vigueur.

- Les cotes doivent être vérifiées pour s'assurer que la construction ne dépasse pas les hauteurs maxima autorisées.
- Les distances entre les éléments structuraux (comme le mur de soutènement et le préau) doivent être respectées pour assurer intégrité et sécurité du bâtiment.

Question 1 : Plan de masse

Dans cette question, on demande de repérer les éléments structuraux principaux sur le plan. Les réponses peuvent inclure:

- **Acrotères** : Pour le drainage des eaux de pluie.
- **Poutres et longrines** : Pour le soutien de la structure.
- **Toiture étanchée** : Préciser le type d'étanchéité utilisé.

Question 2 : Détails des murs et fondations

Cette question traite de l'importance des détails dans l'exécution des murs ossature bois.

- Les montants doivent avoir une section correcte (ex. : 40x145 mm).
- Le choix de l'isolant (ex. : polyuréthane) doit être justifié par ses performances thermiques et acoustiques.

Question 3 : Élément de finition

Dans cette section, les candidats doivent décrire les différentes finitions à appliquer à l'intérieur du bâtiment.

- Énumérer les matériaux à utiliser pour les cloisons (ex. : plaques de plâtre).
- Décrire le rôle et l'emplacement des équipements de ventilation.

Question 4 : Calcul des surfaces

Calculer les surfaces des locaux est essentiel pour la conformité et l'optimisation de l'espace. Par exemple :

- Calcul de la surface totale des bureaux, salle de réunion et sanitaires.
- Comparaison avec les exigences règlementaires (ex. : nombre de personnes à pouvoir recevoir).

Compléments et recommandations

- **Gestion du temps** : Planifiez le temps consacré à chaque question pour ne pas.omettre de répondre à toutes les sections.
- **Révision des normes** : Toujours se référer aux normes de constructions et à la réglementation applicable dans votre région.
- **Vérification des calculs** : Recalez tous vos calculs sur les surfaces afin de garantir leur cohérence.
- **Présentation des documents** : Utilisez des mises en page claires et professionnelles pour la présentation de votre dossier.
- **Prise en considération des contraintes architecturales** : Analysez toujours les effets de votre conception sur le site environnant.

© FormaV EI. Tous droits réservés.

Propriété exclusive de FormaV. Toute reproduction ou diffusion interdite sans autorisation.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.