



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

Corrigé du sujet d'examen - Bac Pro TEB - E3 - Production et communication (option Électronique) - Session 2016

Correction du BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT

| Matière : ÉTUDES et ÉCONOMIE - ÉPREUVE E3 - SOUS-ÉPREUVE E33

Session 2016

DURÉE : 4 h 00 | COEFFICIENT : 2

| Correction exercice par exercice / question par question

Exercice 1 : Relevé (DE1, DR1.1, DR1.2)

Dans cet exercice, l'élève doit relever et coucher sur papier les différentes dimensions et caractéristiques du local à transformer.

- **Question 1.1 :** Relever les caractéristiques géométriques sous forme de plan et d'élevations des parois concernées par les travaux.

Démarche :

- Utiliser un télémètre pour prendre les mesures des différentes parois du local.
- Reporter ces mesures sur le document DR1.1 sous forme de plan à l'échelle choisie.

Plan des parois établi avec précision, à rendre proportionné.

- **Question 1.2 :** Effectuer la cotation nécessaire.

Démarche :

- Utiliser les symboles de cotation standards pour indiquer les dimensions sur le plan.
- S'assurer que toutes les cotes sont lisibles et correctement placées.

Cotation complète indiquant toutes les dimensions pertinentes.

- **Question 1.3 :** Repérer les éléments techniques (électricité, chauffage...) nécessaires à l'étude.

Démarche :

- Observer les installations existantes.
- Identifier l'emplacement des prises électriques et des chauffages.

Éléments techniques identifiés et notés sur le plan.

- **Question 1.4 :** Lister et décrire les matériaux constitutifs des parois, menuiseries, plafonds, sols.

Démarche :

- Décrire chaque matériau : type, état, éventuels désordres.
- Utiliser le document DR1.2 pour structurer la réponse.

Liste complète des matériaux avec descriptions précises.

Exercice 2 : Compte prorata (DE2.1, DE2.2, DE2.3, DR2.1, DR2.2_E33)

Dans cet exercice, l'élève est chargé de gérer les montants au titre du compte prorata.

- **Question 2.1** : Calculer les montants des dépenses engagées au titre du compte prorata.

Démarche :

- Montants des entreprises :
 - SARL BELIL - G O : 431 657,03 €
 - Ent. OUessant : 104 930,25 €
 - Terrass'MOLENE : 97 083,80 €
- Calculer le total des dépenses :
$$\text{Total} = 431\,657,03 + 104\,930,25 + 97\,083,80 = 633\,671,08 \text{ €}$$

Total des dépenses engagées : 633 671,08 €

- **Question 2.1.b** : Calculer les frais de gestion.

Démarche :

- Frais de gestion = 8% du montant total des dépenses :
$$\text{Frais de gestion} = 0,08 \times 633\,671,08 = 50\,694,61 \text{ €}$$

Frais de gestion : 50 694,61 €

- **Question 2.1.c** : Déduire le montant global du compte (y compris les frais de gestion).

Démarche :

- Montant global = Total Dépenses + Frais de gestion
$$\text{Montant global} = 633\,671,08 + 50\,694,61 = 684\,365,69 \text{ €}$$

Montant global du compte : 684 365,69 €

- **Question 2.2** : Déterminer le coefficient de répartition du compte.

Démarche :

- Coefficient de répartition = Montant engagé par entreprise / Montant total
- Calculer ce coefficient pour chaque entreprise.

Coefficient de répartition déterminé pour chaque entreprise.

Exercice 3 : Planning d'embauche (DE3.1, DE3.2, DE3.3, DR3.1, DR3.2_E33)

Dans cet exercice, on doit déterminer le nombre d'ouvriers nécessaires pour respecter le planning et le calendrier

- **Question 3.1** : Définir les dates d'intervention, déduire les temps alloués.

Démarche :

- Analyse du planning proposé par l'architecte.
- Déterminer la durée des tâches et les jours d'intervention en tenant compte des jours fériés.

Dates d'intervention et temps alloués notés correctement.

- **Question 3.2** : Calculer le nombre d'ouvriers nécessaires.

Démarche :

- Calcul des heures totales nécessaires pour effectuer les tâches.
- Diviser le nombre total d'heures par le temps de travail d'un ouvrier sur cette période.

Nombre d'ouvriers calculé avec précision.

- **Question 3.3 :** Compléter le planning d'embauche.

Démarche :

- Utiliser un logiciel tableur pour introduire les dates, les tâches, et les effectifs.
- Représenter visuellement le planning.

Planning d'embauche complété et représenté.

- **Question 3.4 :** Conclure avec des remarques sur la crête des effectifs.

Démarche :

- Analyser les variations des effectifs au fil du calendrier.

Remarques finales sur l'ajustement des effectifs au besoin.

Exercice 4 : DIUO (DE4.1, DE4.2, DR4.1, DR4.2)

Analyse des risques liés à l'intervention sur toiture-terrasse et élaboration du DIUO.

- **Question 4.1 :** Analyser le risque et définir le moyen de prévention.

Démarche :

- Identifier les risques inhérents à l'intervention en hauteur.
- Proposer les moyens de prévention adaptés comme l'utilisation des lignes de vie.

Analyse de risque et moyens de prévention proposés.

- **Question 4.2 :** Compléter le tableau extrait du DIUO.

Démarche :

- Recueillir toutes les informations nécessaires pour compléter le DIUO.
- Rassembler des pièces justificatives précisées dans la demande.

Tableau DIUO complété avec toutes les pièces annexes.

| Méthodologie et conseils

- **Gestion du temps :** Adoptez une gestion rigoureuse de votre temps. Chaque exercice a une durée conseillée.
- **Vérification des calculs :** Revérifiez vos calculs au moins une fois, les erreurs de calculs sont fréquentes.
- **Clarté des réponses :** Rédigez vos réponses de manière claire et précise. Un plan désordonné pourrait valoir une pénalité.
- **Suivre les consignes :** Respectez scrupuleusement les consignes données pour chaque question afin de récolter le maximum de points.
- **Utilisation des outils :** Assurez-vous d'utiliser les outils informatiques et conventionnels selon

les scénarios demandés.

© FormaV EI. Tous droits réservés.

Propriété exclusive de FormaV. Toute reproduction ou diffusion interdite sans autorisation.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.